

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 7 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 319

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1298 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας Κοινοτικῆς δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση Παλαιοκάτουνο τῆς Κοινότητας Κάτω Καλεντίνης, τοῦ Ν. Ἄρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις: α) τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος, β) τῶν ἄρθρων 188-205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος», γ) τοῦ Νόμου 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς ἑξῆς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας: α) 88854/7483/1.10.1975, β) 114812/2946/24.12.1975, γ) 10582/539/13.12.1976, δ) 204809/761/24.2.1978.

3. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν 1288/28.4.1979 ἀναφορὰ τῆς ἁρμόδιας Διευθύνσεως Δασῶν Ἄρτας, σχετικὰ μὲ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς κατωτέρω δασικῆς ἐκτάσεως, καί

Ἐπειδὴ ἡ ἔκταση χρειάζεται προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς ἀπὸ ἐκχέρσωση τὸ Φεβρουάριο 1979 καὶ δὲν ὑπάρχει φιλοδασικὴ ἐπιτροπὴ γιὰ νὰ γνωμοδοτήσει πάνω στὸ θέμα αὐτό, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴν προστασία γιὰ τὴν ἐπαναδημιουργία τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε, κοινοτικὴ δασικὴ ἔκταση 5,943 στρέμματα.

Ἡ ἔκταση αὐτή, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Παλαιοκάτουνο τῆς περιφέρειας τῆς Κοινότητας Κάτω Καλεντίνης, Νομοῦ Ἄρτας, καλυπτόταν ἀπὸ δάσος ἀειφύλλων πλατυφύλλων καὶ καταστράφηκε ὁλοσχερῶς τὸ Φεβρουάριο τοῦ 1979 ἀπὸ ἐκχέρσωση.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1 : 1000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ καὶ μὲ ὅρια:

Ἀνατολικά: Μὲ Κοινοτικὸ δάσος Κάτω Καλεντίνης

Δυτικά: Μὲ ἐλαιόκτημα Ἀποστόλου Δ. Δήμου

Βόρεια: Μὲ κῆπο Εὐαγγέλου Δήμου καὶ Κοινοτικὸ δάσος Κάτω Καλεντίνης

Νότια: Μὲ Κοινοτικὸ δάσος Κάτω Καλεντίνης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἄρτα, 2 Μαΐου 1979

Ὁ Νομάρχης

ΖΑΧ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

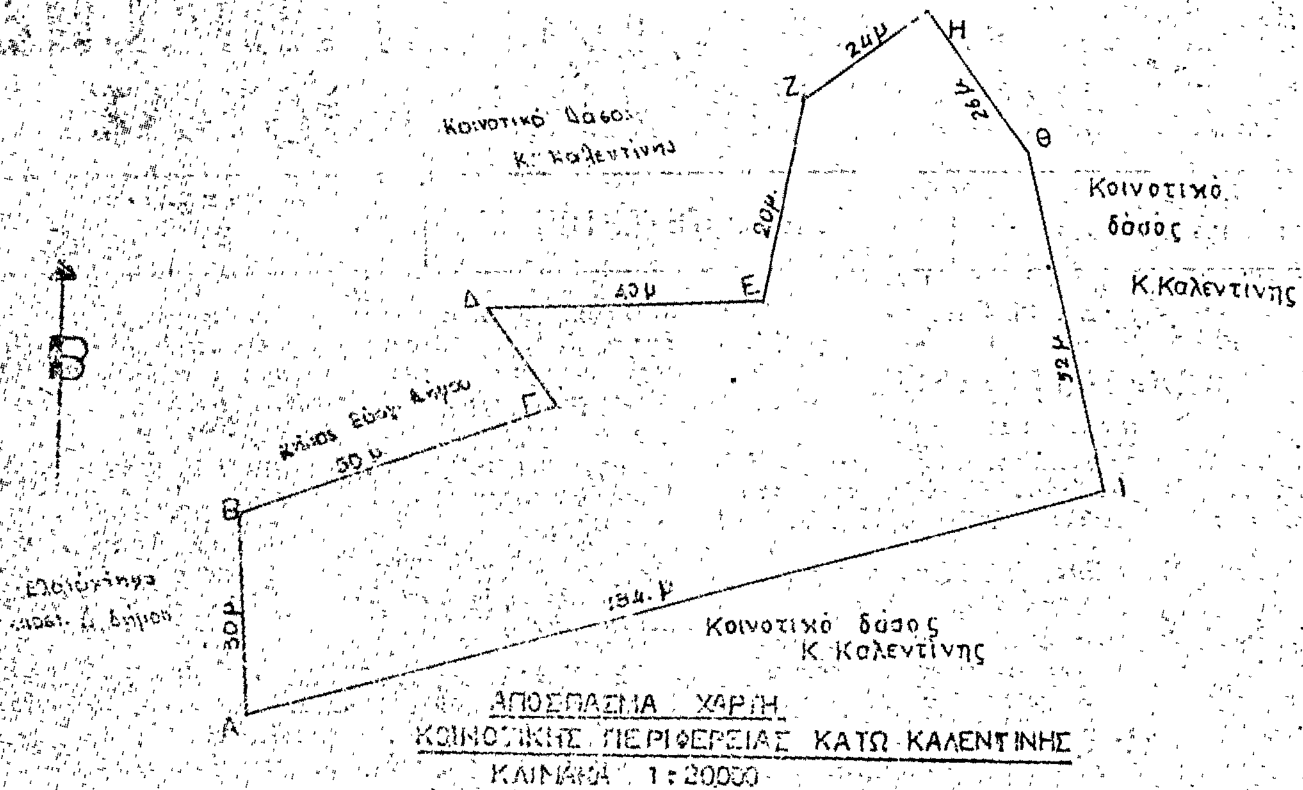
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής εκτάσεως πού έχει εκχερσωθεί καί έχει κηρυχθεί αναδασωτέα στή θέση Παλαιοκάτουνο της κοινότητας Κάτω Καλεντίνης τού Ν. Άρτας

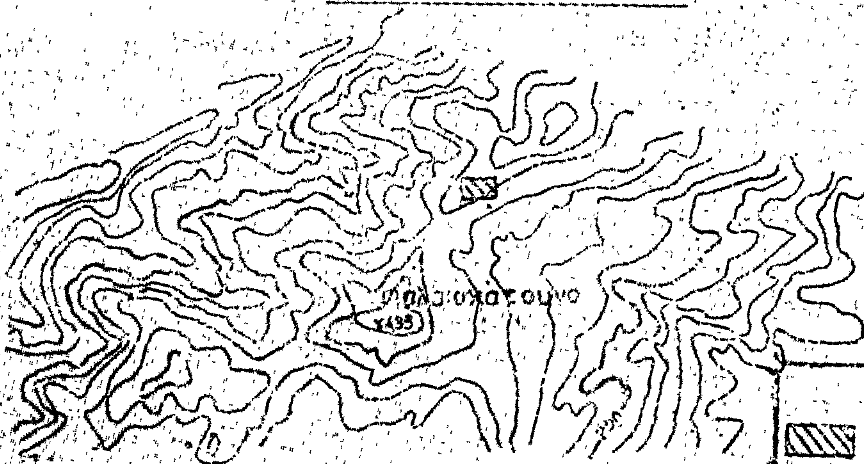
Εμβαδό ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ. 5,943 στρέμματα

Κλίμακα 1:1000

Ανήκει στή 1298/2-5-1979 απόφαση τού κ. Νομάρχου Άρτας



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΑΤΩ ΚΑΛΕΝΤΙΝΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Έκταση πού εκχερσώθηκε



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Απριλίου 1979
Δασών

Άρτα Απρίλιος 1979
Ο Συντάξας

Ι. Παπαγιάννης
Τεχν. ... 4ο βαθμό

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ καθορισμοῦ ζώνης ἐνεργοῦ πολεοδομίας εἰς περιοχὴν κειμένην ἐντὸς τῶν Διοικητικῶν ὁρίων τῆς Κοινότητος Μενεμένης (Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει. τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1003/1971 «περὶ ἐνεργοῦ Πολεοδομίας» (ΦΕΚ 198/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1 καὶ 2 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 3 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31. 1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 106/Β'), τὰς ὑπ' ἀριθ. 61/1978 καὶ 67/1978 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μενεμένης (Θεσσαλονίκης), τὰς ὑπ' ἀριθ. 144/1978 καὶ 143/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 325/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Καθορίζεται ζώνη ἐνεργοῦ πολεοδομίας εἰς περιοχὴν κειμένην ἐντὸς τῶν Διοικητικῶν ὁρίων τῆς Κοινότητος Μενεμένης (Θεσσαλονίκης), διὰ ἀνάπτυξιν Ἐμπορικοῦ Κέντρου, ὡς ἐμφαίνεται περικλειομένη δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α. Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ καὶ Α εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 13228/1979 πράξεώς αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:10.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Ἀναστέλλονται ἐπὶ τρία ἔτη αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν ἐντὸς τῆς διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος καθοριζομένης ζώνης Ἐνεργοῦ Πολεοδομίας.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

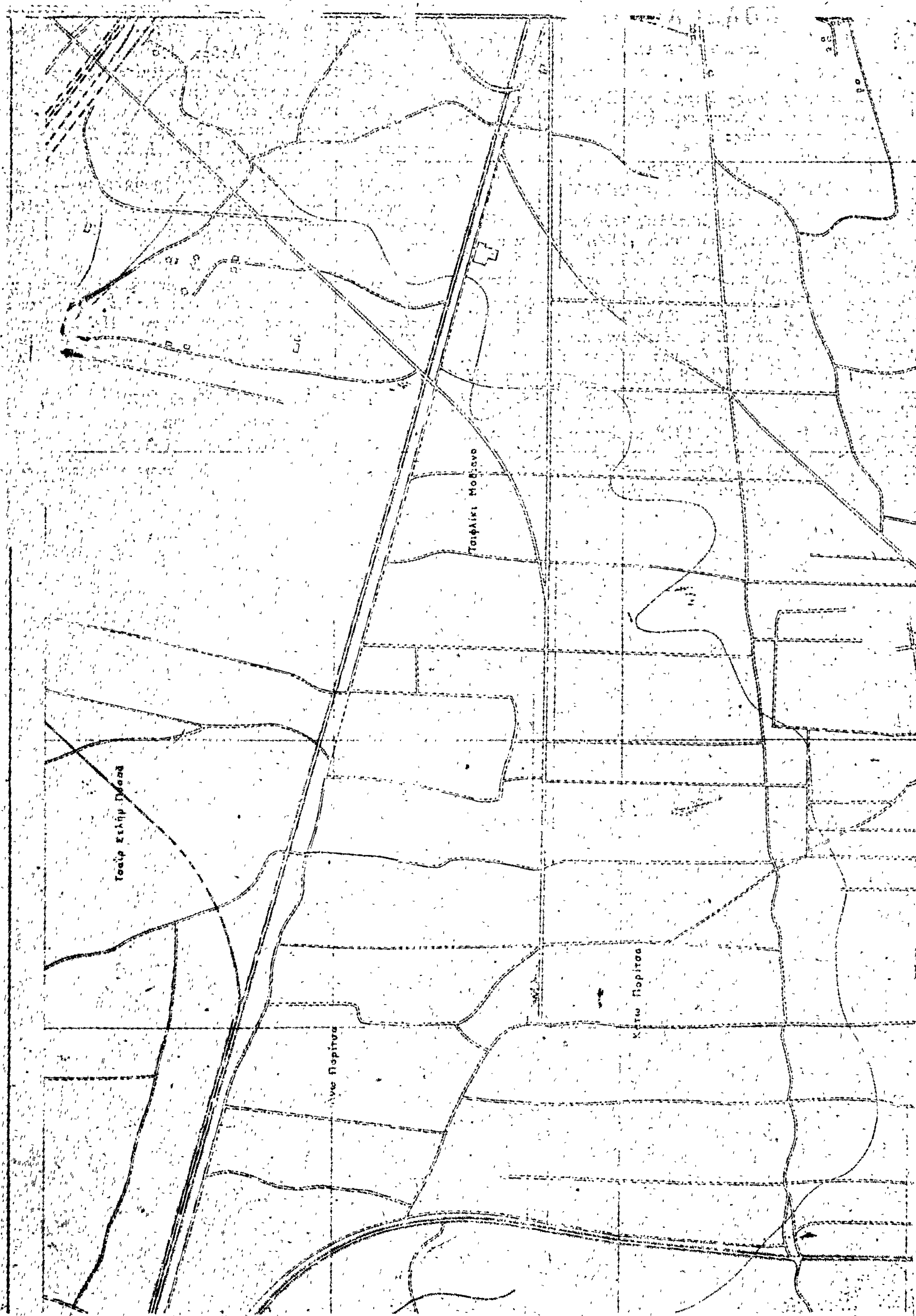
Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Μαΐου 1979

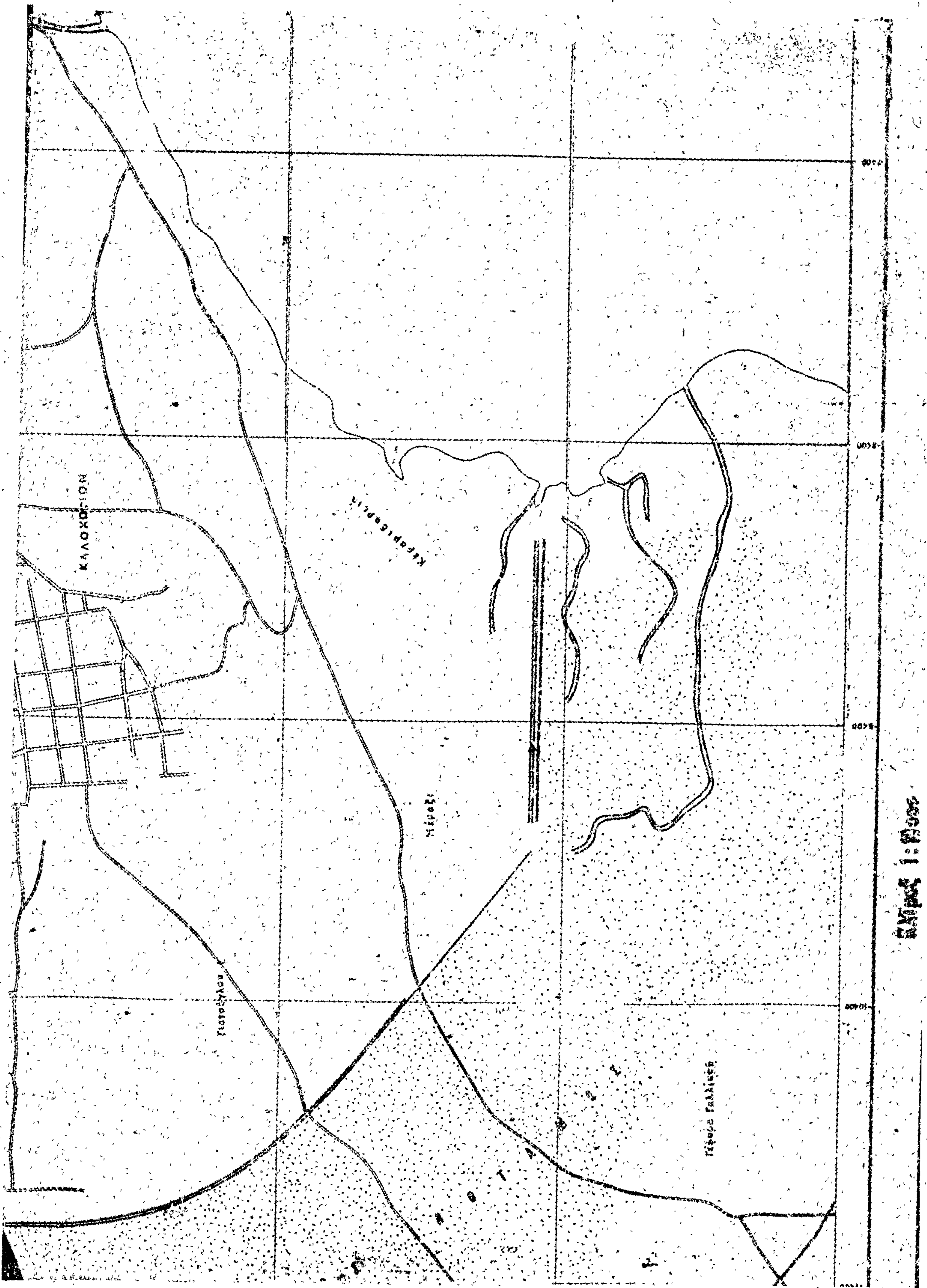
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

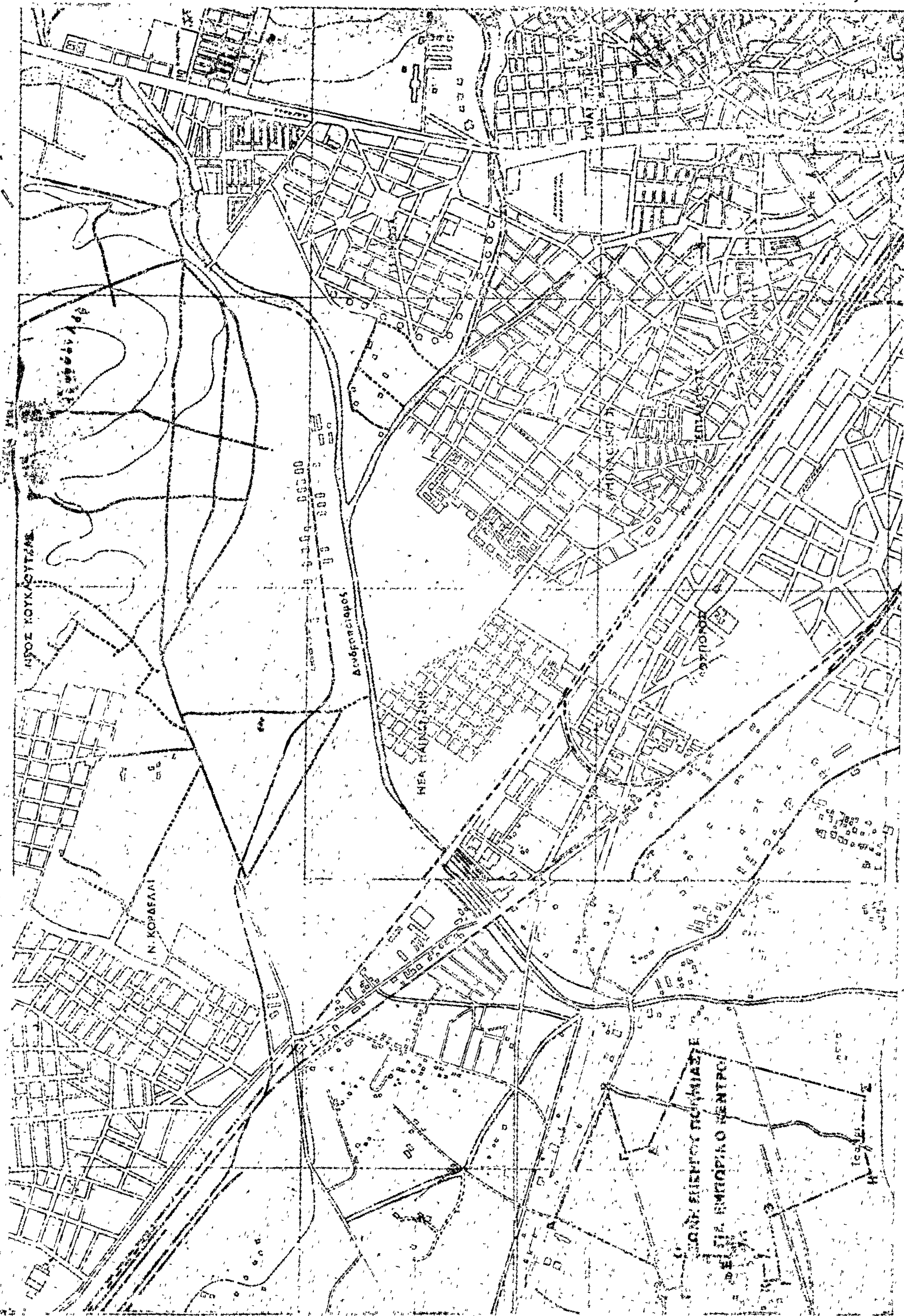
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

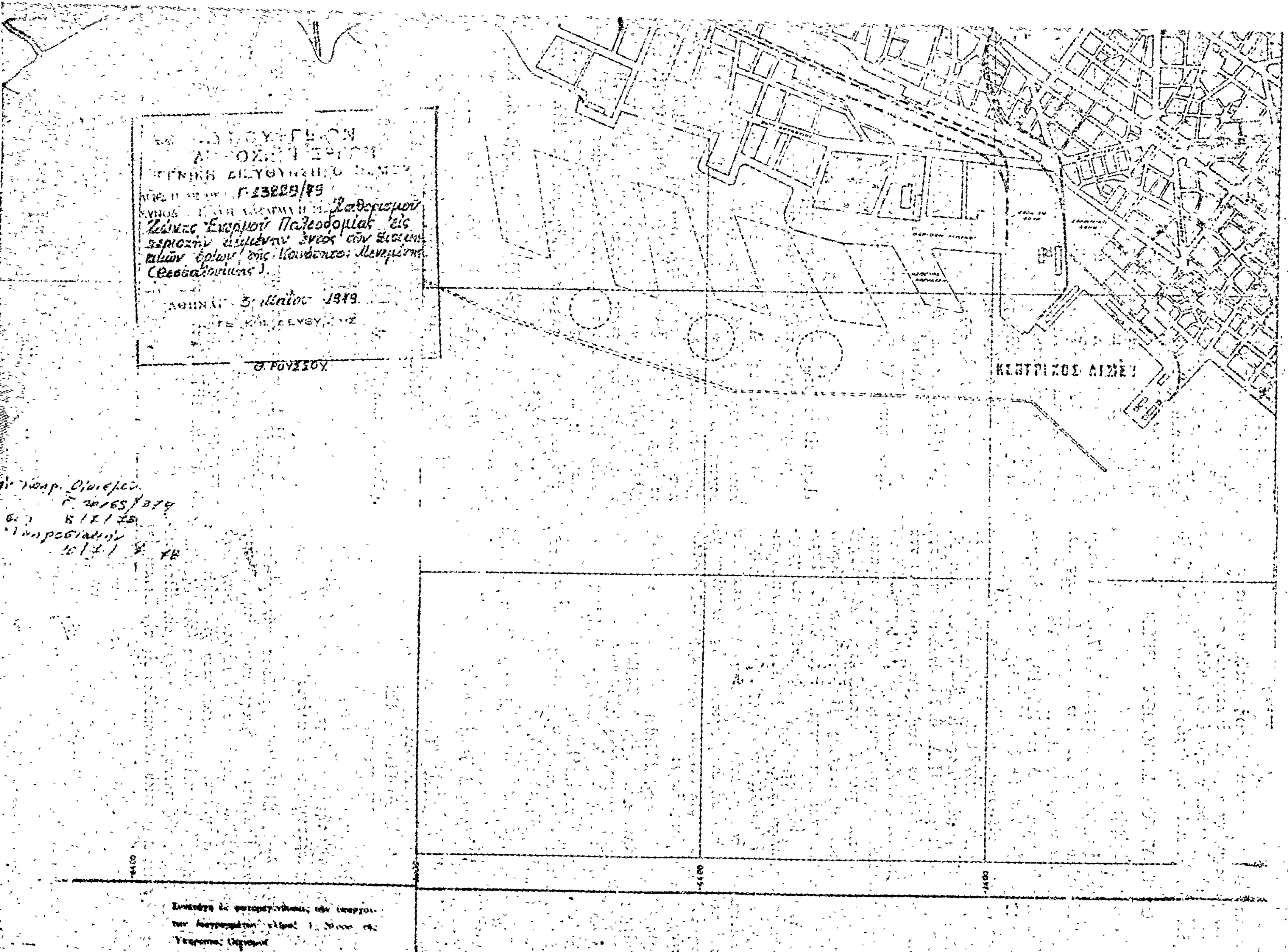
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


Τσιφλίκι
Κάτω Πορίτσα
Πορίτσα




ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ


ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ
Γ-23229/79
Καθορισμού Ζώνης Ελέγχου Πολεοδομίας εις περιοχήν κειμένην εντός των διοικητικών ορίων της Κοινότητος Μενεμένη (Θεσσαλονίκης).
ΑΘΗΝΑΙ 3 Μαΐου 1979
Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΛΙΜΗΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/12594 (3)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο σχέδιο Πρωτευούσης γιὰ τὴ διάνοιξη τῶν ὁδῶν Κιθαιρῶνος—Κέας Ταϋγέτου καὶ Ν. Λιζάρδου. (πρώην Πάρου) Π. Α. 6/75

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923, τ. Α'.)

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971, τ. Α').

3) Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου 'Αθηναίων πρὸς διάνοιξη τῶν ὁδῶν Κιθαιρῶνος—Κέας—Ταϋγέτου καὶ Ν. Λιζάρδου (πρώην Πάρου) Π.Α. 6/75, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν ἀριθ. 1169/16.12.77 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 542552/1.6.79 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 12.797.701 ὑπὲρ τῶν ἑξῆς προσώπων ποὺ φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμοδίου δικαστηρίου σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων:

1) Μαρία Κουζούνη, δρχ. 267.270
2) Μαριγούλα Κανελλάκη, δρχ. 4.974.600
3) Μαρουσὼ Δημητριάδου, δρχ. 1.176.298
4) Δ. Ρούσος καὶ Ι. Δασκαλόπουλος δρχ. 256.133
5) Μάρθα Ζήση, δρχ. 4.241.900
6) Κληρ. Στυλ. Καραμπίνη, ἤτοι Παναγ. χήρα Στυλ. Καραμπίνη κτλ., δρχ. 1.881.500.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 2 'Ιουνίου 1979

Μὲ ἐντολὴ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντὴς
Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως ἀκινήτου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2131/1965 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσ/νίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 68999/1966 ἀποφάσεως Νομάρχου Θεσ/νίκης, ἀπηλλοτριώθησαν ἀναγκαστικῶς οἰκοπεδοτεμάχια κείμενα ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Νέα Διαγώνιος καὶ καταργουμένης ὁδοῦ Τζαβέλλα πόλεως Θεσ/νίκης: α) προσκυρούμενον τμῆμα οἰκοπέδου ἰδιοκτησίας Γεωργίου Δημητρίου Νακοπούλου εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν (οἰκόπεδον) 'Ελευθερίας 'Αθανασίου Χαλκιᾶ ἢ Πούλιου ὑπὸ στοιχεῖα 23—73—57—74—23 ἐκτάσεως 60,80 μ2 καὶ β) ρυμοτομούμενον τμῆμα οἰκοπέδου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 19—20 26—19 ἐκτάσεως μ2 9,50 φερόμενον ἐν τῇ πράξει ἐπ' ὀνόματι Γεωργίου Νακοπούλου.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 562/79 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος τούτων εἰς δρχ. 5.000 κατὰ μ^2, τὸ δὲ συνολικὸν ποσὸν δρχ. 351.500 κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσ/νίκης μὲ τὸ ὑπ' ἀριθ. 255112/79 γραμμάτιον, ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Θεσ/νίκης Γ. Στρατάκην, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 15158/79 πράξεως καταθέσεως του καὶ κοινοποιηθείσης εἰς τὸν φερόμενον δικαιοῦχον Γεώργιον Νακόπουλον.

Ἡ παροῦσα περίληψις δημοσιευθήσεται εἰς ΦΕΚ ὅπως λάβουν γνῶσιν οἱ δικαιοῦχοι.

'Εν Θεσσαλονίκῃ, 29 Μαΐου 1979

'Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος 'Ελευθερίας Χαλκιᾶ
ΑΛΚΙΒ. ΠΑΠΑΦΙΛΙΠΠΟΥ

('Αριθ. τριπλ. Α' Ταμείου Εἰσπρ. 'Αθηνῶν 29422/2.6.79)

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπέδων ἐν Λαμίᾳ.

'Ο 'Απόστολος 'Αθανασίου Λαϊνᾶς, κάτοικος Λαμίας, κατέθεσε παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Λαμίας Νικολάου Ταξιαρχοπούλου τὰ ὑπ' ἀριθ. 23.428 καὶ 24.429 τῆς 25.5.1979 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Λαμίας, ποσοῦ δρχ. 700 καὶ δρχ. 3.696 ἀντιστοίχως, συνταχθεισῶν τῶν ὑπ' ἀριθ. 29.629/1979 καὶ 29.630/1979 πράξεων καταθέσεως αὐτοῦ δι' ἀποζημιώσεις καθορισθείσης προσωρινῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 164/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαμίας διὰ τὴν διάνοιξιν τῆς Δημοτικῆς ὁδοῦ Ναυπλίου Λαμίας καὶ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 15/1978 πράξεως ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Λαμίας.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω εἰς τὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν Λαμίᾳ τῇ 26 Μαΐου 1979

'Ο Πληρεξ. Δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΠΟΛΥΖΟΣ

('Αριθ. τριπλ. Ταμείου Εἰσπράξεων Λαμίας 45008/30.5.79)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στὸ Π.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν ('Αχαΐας)», τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημ. Έργων, ποὺ δημοσιεύτηκε στὸ Φ.Ε.Κ. 216/11.4.79 (τ. Δ'), γίνεται ἡ κατωτέρω διόρθωση: 'Απὸ τὸ λανθασμένο «'Εν 'Αθήναις τῇ 3 Μαρτίου 1979», στὸ σωστὸ «'Εν 'Αθήναις τῇ 8 Μαρτίου 1979».

('Απὸ τὸ 'Υπουργεῖο Δημ. Έργων)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ